**Prismodell – Nya Friskstugan**

Modulerna är 8.30-14.30, 15.00-21.00, samma villkor och tider gäller alla dagar i Rummet (till höger=rum för behandling) och mån-fre samt sön i Salen (till vänster=sal+litet behandlingsrum m handfat). Fredag em/kväll och lördag kan hela lokalen (Salen+Rummet) hyras.
Det finns två olika sätt för dig som företagare att hålla verksamhet i Friskstugan.

**Enbart hyra av rum enligt ett modulsystem.**

Man hyr en eller flera moduler bestående av 6 h per modul. Priset måndag-fredag är 600 kr per modul (100 kr/h) i Rummet och 900 kr per modul (150 kr/h) i Salen+lilla behandlingsrummet.
Helger är Salen i första hand avsedd för kursverksamhet och längre event som anordnas av Medföretagare. Finns lediga tider kvar kan Salen hyras ut till andra. Fredag em/kväll och lördag har man tillgång till hela lokalen (både Rummet och Salen) för 1250 kr. Städning ingår ej så hyresgästen städar efter sig eller bokar till städning för ytterligare 1250 kr.

**Medföretagare, vilket innebär att man förutom modulsystemet deltar i ett bredare perspektiv.**

Ansluter man till konceptet som medföretagare har man ytterligare tjänster och lägre priser. Uppsägningstiden är 1 månad. Gemensamhetskonceptet för medföretagare innehåller följande:

* Finns med på Friskstugans hemsida
* Egen kalender i Friskstugans gemensamma bokningssystem
* Bidrar enligt schema på Facebook-sidan ”Friskstugan”, ansvar samma vecka för städning
* (ev bidrar på Instagram-sida ”friskstugan”)

Lägsta kostnad per månad är 550 kr i Rummet och 750 kr i Salen, vilket inkluderar en modul per vecka (alternativt 2 moduler varannan vecka eller Salen hel söndag varannan vecka) samt bokningskalender. Beloppet ska betalas oavsett om man bokar rum för den summan eller inte. Summan är utan moms då lokalen är momsfri.

Fredag em/kväll + lördag kan hela stället bokas för 750 kr per tillfälle.
 **UPPSÄGNINGSTID**Den som inte är medföretagare har ingen uppsägningstid. Bokat rum måste dock avbokas minst två veckor före hyrestillfället, annars är man skyldig att betala kostnad för rummet.
Medföretagare har 1 månads uppsägningstid och påbörjad månad betalas helt - säger man t ex upp sig den 15 mars gäller uppsägningen tidigast från den 15 april och man betalar då helt för både mars och april.

**BETALNING och FRAMTIDA FÖRÄNDRINGAR**Betalning sker för hyresgäst (= icke medföretagare) i förskott. Medföretagare betalar varannan månad för en månad i efterskott och en månad i förskott med en betaltid på 10 dagar. Eventuella extra pass betalas i efterskott på ordinarie faktura. Fakturan mejlas. Tanken är att denna modell är den rådande i framtiden. Av olika skäl kan den komma att förändras. En allmän förändring av den hyra som betalas för lokalen, eller andra väsentliga prisförändringar, gör att modellen kvarstår men priserna behöver justeras. Information om förändringar ska göras minst 1 månad i förväg.

Tagit del Datum\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Signeras \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_